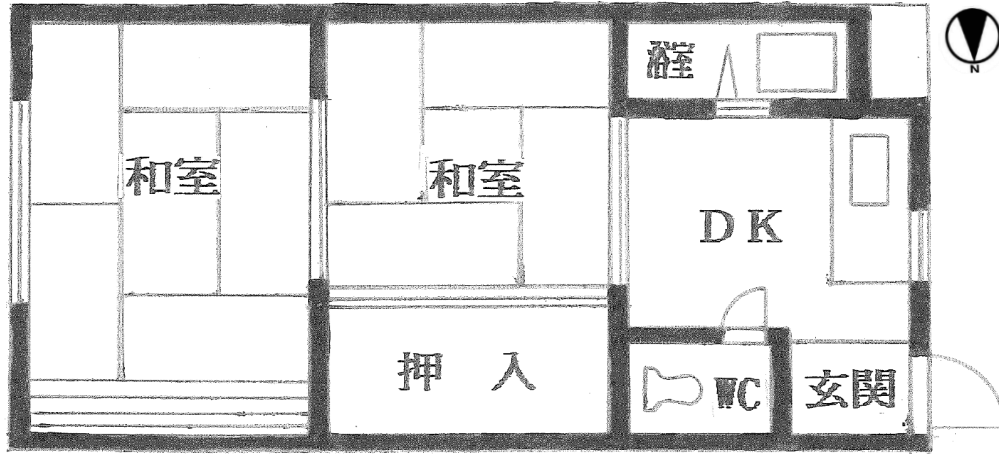


## 6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

★阪急伊丹駅徒歩5分！生活至便！  
★改装済み！即入居出来ます！

**更新料無！**



◎図面が異なる場合は現況を優先して下さい。

物件種目	マンション	物件名	イタミマンション				
賃料	3.8	万円	管理費/共益費等	5,000	円		
その他月額							
敷金	なし	礼金	5	万円	保証金	なし	
解約引							
家賃保証	加入要 興和アシスト株式会社 保証料：1ヶ月賃料総額の80%（更新無し）						
その他一時金							
所在地	伊丹市船原1丁目3番10号 東棟23号室						
交通	阪急伊丹線 伊丹 駅徒歩5分 バス 分 停 徒歩 分						
契約期間	2	年	更新料	ヶ月	建物賃貸借区分(期間)	(年)	
間取り	2DK		築年月	昭和47年5月			
使用部分積	28	㎡	バルコニー	東	向き	㎡	
建物構造	鉄骨造		総戸数	戸			
所在階	2	階	地上階	2	階	地下階	階
設備・条件	都市ガス,電気,水道,下水道,給湯,,バス・トイレ別,浴室シャワー付						
駐車場有無	空無		駐車場月額	10,000 円			
家財保険加入	要 20,000 円 / 2 年		保険会社	ジャパン少額短期保険			
現況	空家		入居時期	即時 ( )			
備考	◎内覧はいつでも出来ますので、ご連絡下さい。 ◎短期解約違約金1年未満賃料総額の2ヶ月分2年未満賃料総額の1ヶ月分 《必要書類》(契約者)住民票・保険証・顔写真(連帯保証人)印鑑証明書 申込時、免許証の表裏コピーをご用意下さい。						

**eプラザオーク不動産株式会社**

TEL 072-761-8675

FAX 072-762-0414

宅建免許 大阪府知事免許(2)第58204号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北摂支部

Email eplaza-oak@apricot.ocn.ne.jp  
H P http://eplaza-oak.com  
所在地 563-0032 池田市石橋2-18-2  
野玉坂会館1階

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告		岸本	
報酬		取引士	
		岸本	